

## ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №10 по улице Гагринской г.Сочи, проводимого в форме заочного голосования

город Сочи, Краснодарского края

01 августа 2011 года

Время проведения:

Начало приёма решений Собственников : 01 июля 2011 г.

Последний день приёма решений Собственников 01 августа 2011 г.

Место проведения собрания: Краснодарский край, г. Сочи, ул. Депутатская, 3

Время проведения собрания: Согласно ст. 47 Жилищного кодекса РФ и по рекомендации собрания представителей собственников квартир домов, общее собрание собственников помещений многоквартирных домов проведено в период с 01 июля 2011 г. по 01 августа 2011 г., в форме заочного голосования.

Всего площадей 19 019,48 м<sup>2</sup> (100%), участвовали в голосовании заочного собрания собственников помещений 57,52% ( 10 939,48 м<sup>2</sup>) голосов от общего числа собственников.

В соответствии с п.3 ст. 45. Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем **пятьюдесятью процентами** голосов от общего числа голосов.

В соответствии с п.1 ст. 46. Решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются **большинством голосов от общего числа голосов** принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме

### ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Выбор Председателя собрания.
2. Согласование сметы расходов на управление, содержание и техническое обслуживание общего имущества многоквартирного жилого дома №10 по ул. Гагринской г. Сочи.

### **1. По первому пункту повестки дня - Выборы председателя собрания.**

По предложенному кандидату председателя собрания Генерального директора ООО «Сунжа» Лета Владимира Ильича.

Голосовали: «за» - 100 % (10 939,48 м<sup>2</sup>); против -0 % ( 0 м<sup>2</sup>)

Принято решение: избрать председателем собрания Лета В.И.

**2. По второму пункту повестки дня - Согласование сметы расходов на управление, содержание и техническое обслуживание общего имущества многоквартирного жилого дома №10 по ул. Гагринской г. Сочи.**

По предложенной смете расходов на управление, содержание и техническое обслуживание общего имущества многоквартирного жилого дома:

Голосовали: «за» - 98,0 % (10 720,72 м2); против –2,0 % ( 218,76 м2).

По предложенной смете расходов на содержание автопарковки жилого дома

Голосовали: «за» - 96,89 % (10 599,27 м2); против –3,11 % ( 340,21 м2) .

Принято решение: утвердить предложенные ООО «Сунжа Сервис» смету расходов на управление, содержание и техническое обслуживание общего имущества многоквартирного жилого дома № 10 и смету на содержание автопарковки жилого дома:

1. Тариф на содержание 1 м2 общей площади жилого и нежилого помещения – 86 руб. 30 коп..
2. Тариф на содержание 1 машиноместа – 2 630 руб. 00 коп.

Председатель собрания



В.И. Лета