

«УТВЕРЖДЕН»
решением участников Общества
Протокол от
05.05.2014г.

УСТАВ

ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«КЛИНТЕК»

(новая редакция)

Город-курорт Сочи
2014 год

Настоящая редакция устава разработана в соответствии с частью первой Гражданского кодекса Российской Федерации (в редакции Федерального закона от 30.12.2008 г. № 312-ФЗ «О внесении изменений в часть первую Гражданского кодекса РФ и отдельные законодательные акты РФ») и Федеральным законом от 08.02.1998 г. № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» (в редакции Федеральных законов от 30.12.2008 г. № 312-ФЗ «О внесении изменений в часть первую Гражданского кодекса РФ и отдельные законодательные акты РФ», от 19.07.2009г. № 205-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ»). Принята и утверждена в связи с изменением фирменного наименования Общества с ограниченной ответственностью «Сунжа Сервис».

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Общество с ограниченной ответственностью «КЛИНТЕК» (именуемое в дальнейшем Общество), создано в соответствии с ГК РФ и ФЗ «Об Обществах с ограниченной ответственностью», (зарегистрировано в МРИ ФНС №8 по Краснодарскому краю ОГРН 1112367000514 от 15.02.2011 г. ИНН 2319049501) для наиболее полного и качественного удовлетворения потребностей общества, в соответствии с уставными и прочими видами деятельности не запрещенными законодательством.

1.2. Общество является юридическим лицом и осуществляет свою деятельность на основании настоящего Устава и действующего законодательства.

1.3. Полное фирменное наименование Общества:

Общество с ограниченной ответственностью «КЛИНТЕК».

1.4. Сокращенное наименование Общества:

ООО «КЛИНТЕК».

1.5. Общество может быть учреждено одним лицом или может состоять из одного лица или несколькими лицами, в том числе при создании в результате реорганизации. Общество не может иметь в качестве единственного участника другое хозяйственное Общество, состоящее из одного лица.

1.6. Учредителями (Участниками) Общества могут быть как российские, так и иностранные юридические и физические лица.

1.7. Место нахождения, по которому располагается его исполнительный орган:

Россия, Краснодарский край, г.Сочи, ул.Депутатская, д.3.

1.8. Общество создается без ограничения срока.

2. ЦЕЛИ И ПРЕДМЕТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

2.1. Целями деятельности Общества являются наиболее полное, качественное и своевременное удовлетворение потребностей населения и предприятий в услугах, и получение на этой основе прибыли.

2.2. Для достижения целей своей деятельности Общество может приобретать права, исполнять, обязанности и осуществлять любые действия, которые не противоречат действующему законодательству, и настоящему Уставу.

2.3. Для осуществления предпринимательской деятельности Общество имеет право:

- формировать заемный капитал путем выпуска облигаций в соответствии с требованиями законодательства;
- самостоятельно планировать свою хозяйственную, финансовую, коммерческую деятельность;
- самостоятельно устанавливать цены, тарифы на продукцию основного производства, собственные товары и услуги с учетом требований законодательства;
- инвестировать собственные средства в деятельность российских и иностранных предприятий и организаций;
- привлекать для работы российских и иностранных специалистов;
- самостоятельно определять формы, системы и размеры оплаты труда персонала Общества;
- совершать любые сделки и другие юридические акты не запрещенные законодательством.

2.4. Основными видами деятельности Общества являются:

- управление эксплуатацией жилого фонда и управление эксплуатацией нежилого фонда;
- оказание услуг по содержанию, ремонту и эксплуатации объектов инженерной инфраструктур жилых многоквартирных домов, жилых домов, городов, поселков и иных населенных пунктов, в том числе обеспечение надлежащего содержания и ремонта строений, их инженерного и сантехнического оборудования, мест общего пользования, в том числе помещений, указанных в п. 1 статьи 36 Жилищного кодекса РФ, а именно, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного помещения в данном доме, в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, технические этажи, чердаки, подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации, инос

обслуживающее более одного помещения а данном доме оборудование (технические подвалы), а также крыши, ограждающие несущие и ненесущие конструкции данного дома, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в данном доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного помещения, земельный участок, на котором расположен данный дом, с элементами озеленения и благоустройства и иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома объекты, расположенные на указанном земельном участке (далее - общее имущество в многоквартирном доме).

- проведение строительства и капитального ремонта;
- передача, распределение и сбыт тепловой и электрической энергии;
- оказание услуг водоснабжения и водоотведения (канализации);
- производство общестроительных работ по прокладке магистральных трубопроводов, линий связи и линий электропередачи, включая взаимосвязанные вспомогательные работы;
- производство общестроительных работ по прокладке местных трубопроводов, линий связи и линий электропередачи, включая взаимосвязанные вспомогательные работы;
- инженерные изыскания для строительства;
- обслуживание и текущий ремонт жилых, производственных, административных и прочих зданий и сооружений;
- оказание услуг по содержанию, ремонту и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры городов, поселков и иных населенных пунктов;
- установка, содержание, ремонт и обслуживание (эксплуатация) электрических сетей и тепловых сетей;
- установка, ремонт и обслуживание отопительного оборудования, арматуры и сетей отопления и горячего водоснабжения;
- установка, ремонт и обслуживание внутридомовых систем теплоснабжения и горячего водоснабжения;
- установка, ремонт и обслуживание тепловых пунктов, включая бойлерные;
- электрификация зданий и других объектов;
- обеспечение оперативно-диспетчерским управлением систем тепло-, электро-, водоснабжения и водоотведения;
- обслуживание электросетей;
- установка, ремонт и обслуживание приборов учета расхода электроэнергии, воды, тепла, газа;
- оказание иных коммунальных услуг;
- организация работы по отбору ЖКХ на капитальный и текущий ремонт и реконструкцию, принятие участия в приемке работ по их завершению;
- создание дополнительных РКЦ для приема оплаты коммунальных платежей;
- контроль качества и технический надзор за капитальным ремонтом жилищного фонда, административных зданий и сооружений, объектов инженерной инфраструктуры;
- контроль качества предоставления жилищно - коммунальных услуг;
- проведение конкурса (торгов) по выбору предприятий для осуществления капитального и текущего ремонта жилищного фонда и предоставления жилищно - коммунальных услуг;
- обеспечение формирования источников финансирования за счет средств населения и других потребителей, поступающих в качестве оплаты содержания и ремонта жилья и жилищно - коммунальных услуг;
- оказание помощи по созданию новых предприятий, необходимых для улучшения жилищно-коммунального обслуживания населения;
- подготовка предложений по приему в состав муниципальной собственности вновь вводимых и ведомственных объектов жилищно - коммунального хозяйства;
- рассмотрение предложений, заявлений и жалоб, возникающих по поводу жилищно - коммунального обслуживания потребителей и принятие мер в пределах своей компетенции;
- изготовление проектно - сметной документации на текущий ремонт жилых помещений, капитальный ремонт жилищного фонда, административных зданий и сооружений, объектов инженерной инфраструктуры;
- выполнение строительно-монтажных работ, промышленного и гражданского строительства, объектов соцкультбыта, объектов сельскохозяйственного назначения, работ по экологическому

сохранению окружающей среды, рекультивация земель, речек и т.д.

- деятельность по соблюдению паспортного режима;
- деятельность по приватизации жилого фонда;
- оказание любых платных услуг;
- удаление сточных вод, отходов и аналогичная деятельность
- удаление и обработка сточных вод:
- отвод бытовых сточных вод через канализационную сеть или другими способами, их обработку и удаление;
- очистку сточных вод методом разбавления, фильтрования, седиментации, химического осаждения, обработки активным илом и другими способами
- техническое обслуживание канализационных систем;
- опорожнение и чистку выгребных ям, отстойников и септиков, обслуживание туалетов с химической стерилизацией;
- удаление и обработка твердых отходов:
 - сбор мусора, хлама, отбросов и отходов
 - сбор и удаление строительного мусора
 - уничтожение отходов методом сжигания или другими способами: измельчение отходов, свалку отходов на земле или в воде, захоронение или захоронение отходов уборка территории и аналогичная деятельность
 - сбор мусора из мусорных урн в общественных местах и его вывоз
 - подметание и поливку улиц, дорог, мест стоянки автотранспортных средств и т.п.
 - очистку от снега и льда улиц, дорог, взлетно - посадочных полос на аэродромах и т.п., в том числе посыпание песком или солью;
- чистка и уборка производственных, жилых помещений, квартир, коттеджей, домов, санаториев, пансионатов, отелей, гостиниц, гостевых домов, ресторанов, кафе, столовых и пр., оборудования, транспортных средств, улиц, дорог, трасс, мостов, тоннелей;
- мойка фасадов зданий, окон;
- мойка осветительных приборов;
- химчистка мебели;
- химчистка ковров, напольных и ковровых покрытий;
- уборка после ремонта;
- влажная уборка подоконников и прочих поверхностей;
- уборка вертикальных поверхностей (стены, двери);
- чистка и полировка стеклянных дверей, зеркал и перегородок;
- уборка зон санитарии и их дезинфекция;
- вынос, вывоз мусора и мытье мусорных корзин, урн;
- протирка мелких деталей и остальных составляющих интерьера;
- сухая чистка мощным пылесосом;
- полировка хромированных и металлических поверхностей;
- поддержание чистоты лифтов, лестничных клеток;
- очистка подвалов, строительных площадок от мусора;
- чистка бассейнов, саун, бань;
- деятельность в области дезинфекции, дезинсекции, дератизации помещений;
- чистка земельных участков, спил деревьев;
- ландшафтный дизайн;
- чистка и уборка оборудования и транспортных средств;
- сдача в аренду имущества, строительной и другой техники.
- строительство зданий и сооружений любой сложности;
- строительство спортивных сооружений;
- производство строительных металлических конструкций и изделий;
- монтаж зданий и сооружений из сборных конструкций;
- строительство фундаментов;
- производство каменных, бетонных и железобетонных работ;
- монтаж металлических строительных конструкций;
- строительство водных сооружений;

- строительство портовых сооружений;
- строительство портовых сооружений;
- строительство гидротехнических сооружений;
- производство общестроительных работ по прокладке магистральных и местных трубопроводов, линий связи и линий электропередачи, газоснабжения, включая взаимосвязанные вспомогательные работы;
- производство общестроительных работ по строительству электростанций и сооружений для горнодобывающей и обрабатывающей промышленности;
- производство дноуглубительных и берегоукрепительных работ;
- производство подводных работ, включая водолазные;
- производство общестроительных работ по строительству мостов, надземных автомобильных дорог, тоннелей и подземных дорог;
- разборка и снос зданий, производство земляных работ, расчистка строительных участков, разведочное бурение;
- производство изоляционных, отделочных, санитарно-технических, столярных, плотничных, штукатурных, малярных, стекольных и прочих работ; Устройство покрытий полов и облицовка стен;
- производство электромонтажных и обслуживающих работ по оборудованию не выше 1000 Вольт;
- монтаж инженерного оборудования зданий и сооружений;
- архитектурная и проектировочная деятельность;
- благоустройство, дизайн помещений, ландшафтный дизайн;
- инженерно-техническое проектирование;
- геодезическая, картографическая, топографическая деятельность;
- инженерные изыскания для строительства;
- деятельность генподрядчика, генпроектировщика;
- землеустройство;
- деятельность технического надзора;
- производство общестроительных работ;
- производство электромонтажных работ;
- производство изоляционных работ;
- производство общестроительных работ;
- строительство спортивных, водных, портовых, гидротехнических, сооружений;
- дноуглубительных, берегоукрепительных, подводных работ;
- производство отделочных, малярных, стекольных, столярных, плотничных работ;
- услуги по эксплуатации и обеспечению безопасности зданий и сооружений;
- выполнение функций генерального подрядчика, проектировщика;
- производство земляных работ;
- строительство зданий и сооружений;
- монтаж инженерного оборудования зданий и сооружений;
- монтаж технологического оборудования и пусконаладочные работы;
- монтаж строительных лесов и подмостей;
- монтаж металлических строительных конструкций;
- производство отделочных работ;
- производство каменных работ;
- устройство покрытий полов и облицовка стен;
- производство санитарно-технических работ;
- монтаж инженерного оборудования;
- устройство покрытий зданий и сооружений;
- услуги по эксплуатации и обеспечению безопасности зданий и сооружений;
- аренда строительных машин и оборудования с оператором;
- монтаж в зданиях и других строительных объектах систем пожарной и охранной (противовзломной) сигнализации;
- монтаж в зданиях и других строительных объектах систем кондиционирования и вентиляции;
- проектирование производственных помещений, включая размещение машин и оборудования;

промышленный дизайн;

- архитектурная и проектировочная деятельность
- подготовка проектно-сметной документации;
- выполнение функций генерального подрядчика, проектировщика;
- проектирование производственных помещений, включая размещение машин и оборудования, промышленный дизайн;
- проектирование, связанное со строительством инженерных сооружений, включая гидротехнические сооружения;
- разработка проектов в области кондиционирования воздуха, холодильной техники, санитарной техники и мониторинга загрязнения окружающей среды, строительной акустики
- техническое обслуживание и ремонт офисных машин и вычислительной техники
- монтаж технологического оборудования и пусконаладочные работы;
- установка, монтаж, обслуживание видеонаблюдения;
- видеонаблюдение;
- аренда грузового автомобильного транспорта;
- аренда строительных машин и оборудования с оператором и без оператора;
- производство строительных материалов, дорожное строительство.
- транспортно-экспедиционные, погрузочно-разгрузочные и складские операции;
- оказание транспортных услуг по перевозке грузов и пассажиров собственным, арендованным, наемным грузовым, легковым транспортом, в том числе за пределы СНГ, в соответствии с Автомобильным кодексом;
- транспортная обработка грузов, складирование и хранение
- деятельность автомобильного грузового специализированного, неспециализированного транспорта;
- транспортно-экспедиционные, погрузочно-разгрузочные и складские операции, обработка грузов, организация перевозок грузов;
- деятельность пассажирского транспорта, такси;
- деятельность автомобильного (автобусного) пассажирского транспорта, подчиняющегося расписанию;
- внутригородские автомобильные (автобусные) пассажирские перевозки;
- пригородные автомобильные (автобусные) пассажирские перевозки;
- междугородные, международные автомобильные (автобусные) пассажирские перевозки;
- торгово-закупочная, торгово-посредническая деятельность;
- оптовая и розничная торговля любым видом товара, в том числе:
- металлопрокатом, лакокрасочными материалами, листовым стеклом, санитарно - техническим оборудованием и прочими строительными материалами, материалами для остекления, изделия из дерева;
- песком и гравием, глиной, цементом, кирпичом, черепицей, металлическими и железобетонными строительными конструкциями и их элементами, дверными и оконными блоками и другими столярными изделиями и т.п.
- скобяными изделиями, ручными инструментами, водопроводным и отопительным оборудованием
- эксплуатационными материалами и санитарно - технической арматурой: трубами, трубками, фитингами, кранами, тройниками, соединительными элементами, резиновыми шлангами и т.п.
- водонагревательным оборудованием, электроинструментами, машинами и оборудованием, эксплуатационными материалами и принадлежностями машин и оборудования, производственным электрическим и электронным оборудованием, включая оборудование электросвязи, проводами, выключателями и прочими электроустановочными изделиями для промышленного использования, прочими электрическими устройствами (электродвигателями, трансформаторами и т.п., а также их электро- и радиоэлементами), прочими машинами, приборами, оборудованием общепромышленного и специального назначения;
- Розничная торговля пищевыми продуктами, включая напитки и табачными изделиями в специализированных магазинах и неспециализированных магазинах: фруктами, овощами и картофелем, мясом, мясом птицы, продуктами и консервами из мяса и мяса птицы, рыбой, ракообразными и моллюсками, консервами из рыбы и морепродуктов, хлебом, хлебобулочными и

кондитерскими изделиями, сахаристыми кондитерскими изделиями, шоколадом, мороженым и замороженными десертами, алкогольными и другими напитками, табачными изделиями, молочными продуктами и яйцами, пищевыми маслами и жирами, мукой и макаронными изделиями, крупами, консервированными фруктами, овощами, орехами, сахаром, солью, чем, кофе, какао, фармацевтическими и медицинскими товарами, косметическими и парфюмерными товарами;

- оптовая и розничная торговля вне магазинов, по заказам, а так же через телемагазины и компьютерные сети;
- прокат инвентаря и оборудования для проведения досуга и отдыха;
- деятельность такси;
- деятельность туристических агентств;
- операции с недвижимым имуществом
- сдача в наем собственного недвижимого имущества;
- управление недвижимым имуществом;
- предоставление посреднических услуг, связанных с недвижимым имуществом;
- аренда легковых автомобилей;
- аренда прочих транспортных средств и оборудования;
- прокат бытовых изделий и предметов личного пользования;
- организация и обслуживание платной автостоянки;
- оказание, услуг в области туризма, в том числе международного, организация гостиничного хозяйства;
- деятельность туристических агентств, экскурсионная деятельность;
- деятельность столовых;
- деятельность ресторанов и кафе;
- экскурсионное обслуживание;
- деятельность гостиниц;
- поставка продукции общественного питания;
- деятельность прочих мест для временного проживания;
- сдача внаем для временного проживания меблированных комнат;
- техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств;
- оказание сопутствующих услуг потребителям: консультации, хранение товаров, доставка товаров на дом и т. д.
- маркетинговая деятельность;
- посреднические услуги, обработка данных;
- администрирование и техобслуживание офисных машин;
- деятельность по созданию и использованию баз данных и информационных ресурсов
- разработка программного обеспечения и консультирование в этой области
- обработка данных
- прочая деятельность, связанная с использованием вычислит. техники и информац. технолог.
- предоставление персональных услуг;
- деятельность, связанная с использованием вычислительной техники и информационных технологий;
- разработка программного обеспечения и консультирование в этой области;
- деятельность по созданию и использованию баз данных и информационных ресурсов;
- консультирование по аппаратным средствам вычислительной техники;
- техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств;
- обработка данных;
- деятельность в области права, бухгалтерского учета и аудита; консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления предприятием;
- рекламная деятельность;
- трудоустройство и подбор персонала;
- предоставление прочих деловых услуг;
- прочая деятельность по организации отдыха и развлечений;
- предоставление персональных услуг;
- консультационные услуги;

- дилерская и брокерская деятельность, включая услуги коммерческого представительства, брокерских услуг, оказываемых на товарно-сырьевом рынке;
- осуществление внешнеэкономической деятельности: экспортные, импортные, товарообменные, компенсационные, реэкспортные, реимпортные операции;
- организация консультативных, юридических, бухгалтерских, аудиторских, инжиниринговых, маркетинговых, экономических, посреднических услуг;
- ведение арбитражных и гражданских дел;
- машинописные и множительные работы;
- секретарские и редакторские услуги;
- рекламная деятельность;
- оказание посреднических услуг, в том числе, по снабжению и сбыту товаров и продукции;
- аудио- и видеосъемка и прокат, аудио- и видеозапись и прокат, фотография, фото дизайн;
- организация спортивных секций, клубов, тренажерных залов;
- оказание услуг в области парикмахерского дела, стилистики человека, косметологии, визажа, коррекции веса, педикюра, маникюра, массажа и др. услуг, в т.ч. услуги саун, бань, бассейнов;

2.5. Деятельность Общества не ограничивается видами деятельности, оговоренными в настоящем Уставе. Общество вправе осуществлять любые виды деятельности, не запрещенные федеральными законами,

2.6. Все вышеперечисленные виды деятельности осуществляются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Отдельными видами деятельности, перечень которых определяется специальными федеральными законами, Общество может заниматься только на основании специального разрешения (лицензии).

2.7. Общество осуществляет внешнеэкономическую деятельность в соответствии с действующим законодательством.

3. ПРАВОВОЙ СТАТУС ОБЩЕСТВА

3.1. Общество считается созданным как юридическое лицо с момента его государственной регистрации.

3.2. Общество имеет в собственности обособленное имущество, учитываемое на его самостоятельном балансе, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

3.3. Общество может иметь гражданские права и нести гражданские обязанности, необходимые для осуществления любых видов деятельности, не запрещенных федеральными законами, если это не противоречит предмету и целям деятельности.

3.4. Общество вправе в порядке, предусмотренном действующим законодательством, открывать расчетные и иные счета в рублях и иностранной валюте в учреждениях банков, как на территории Российской Федерации, так и за рубежом для хранения денежных средств и осуществления всех видов расчетных, кредитных, кассовых и других санкционированных законодательством финансовых операций. Открытие счетов за рубежом осуществляется в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации.

3.5. Общество должно иметь круглую печать со своим фирменным наименованием, может иметь товарный знак, зарегистрированный в установленном порядке, штампы, бланки и другие средства индивидуализации.

3.6. Общество может иметь дочерние и зависимые хозяйственные общества с правами юридического лица, созданные на территории Российской Федерации в соответствии с Федеральным Законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и иными федеральными законами, а за пределами территории Российской Федерации также в соответствии с законодательством иностранного государства, на территории которого создано дочернее или зависимое хозяйственное общество, если иное не предусмотрено международными договорами Российской Федерации.

3.7. Дочернее общество не отвечает по долгам Общества.

3.8. Общество имеет право давать дочернему обществу обязательные для него указания и отвечает солидарно с дочерним обществом по сделкам, заключенным последним во исполнение таких указаний.

3.9. В случае несостоятельности (банкротства) дочернего общества по вине Общества, последнее несет при недостаточности имущества дочернего общества субсидиарную ответственность по его долгам.

3.10. Участники дочернего общества вправе требовать возмещения Обществом убытков, причиненных по его вине дочернему обществу.

3.11. Общество может создавать филиалы и открывать представительства как на территории Российской Федерации, так и за рубежом, по решению Общего собрания Участников Общества, принятому большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов Участников Общества.

3.12. Создание филиалов и представительств за рубежом регулируется законодательством Российской Федерации и соответствующего государства, если иное не предусмотрено международными договорами Российской Федерации.

3.13. Филиалы и представительства Общества не являются юридическими лицами и действуют на основании утвержденных Обществом положений. Филиалы и представительства наделяются имуществом Общества.

Руководители филиалов и представительств Общества назначаются Обществом и действуют на основании его доверенности.

3.14. Филиалы и представительства Общества осуществляют свою деятельность от имени Общества. Ответственность за деятельность филиалов и представительств несет Общество.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ОБЩЕСТВА

4.1. Общество с ограниченной ответственностью несет ответственность по обязательствам учредителей общества, связанным с его учреждением, только в случае последующего одобрения действий учредителей общества общим собранием участников общества. Размер ответственности общества по этим обязательствам учредителей общества может быть ограничен законом об обществах с ограниченной ответственностью.

4.2. Участники общества не отвечают по его обязательствам и несут риск убытков, связанных с деятельностью общества, в пределах стоимости принадлежащих им долей в уставном капитале общества.

4.4. Участники общества, не полностью оплатившие доли, несут солидарную ответственность по обязательствам общества в пределах стоимости неоплаченной части доли каждого из участников.

4.3. Российская Федерация, субъекты Российской Федерации и муниципальные образования не несут ответственности по обязательствам Общества, равно как и Общество не несет ответственности по обязательствам Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований.

4.4. Работники Общества подлежат обязательному социальному и медицинскому страхованию и добровольному страхованию от несчастных случаев.

4.5. Обеспечить учет и сохранность документов по личному составу, своевременную передачу их правопреемнику при ликвидации или реорганизации Общества, а также в случае изменения формы собственности или смене собственника, а при отсутствии правопреемника - на государственное хранение в Российский архив документов по личному составу или оставить право хранения за собой.

5. ПРАВА, ОБЯЗАННОСТИ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ УЧАСТНИКОВ ОБЩЕСТВА

5.1. Учредители (участники) Общества несут солидарную ответственность по обязательствам, связанным с его учреждением и возникшим до его государственной регистрации.

5.2. Участники Общества вправе:

5.2.1. участвовать в управлении делами Общества в порядке, установленном законодательством и Уставом Общества;

5.2.2. получать информацию о деятельности Общества и знакомиться с его бухгалтерскими книгами и иной документацией;

5.2.3. принимать участие в распределении прибыли;

5.2.4. продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в уставном капитале общества одному или нескольким участникам данного общества либо другому лицу в порядке, предусмотренном Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и уставом общества;

5.2.5. выйти из общества путем отчуждения своей доли обществу, или потребовать приобретения обществом доли в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью»

5.2.6. получить в случае ликвидации Общества часть имущества, оставшегося после расчетов с кредиторами, или его стоимость.

5.2.7. соблюдать положения настоящего Устава, выполнять решения общего собрания участников Общества;

5.2.8. предоставлять Обществу информацию, необходимую для его успешной деятельности, и оказывать любое содействие Обществу в достижении его уставных целей;

- 5.2.9. воздерживаться от действий, способных нанести моральный или материальный вред Обществу или его участникам.
- 5.2.10. осуществлять иные права, не противоречащие законодательству.
- 5.3. Участники Общества обязаны:
- 5.3.1. оплачивать доли в Уставном капитале, в порядке, в размерах, в составе и в сроки, которые предусмотрены Федеральным законом и учредительными документами Общества;
- 5.3.2. не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Общества.
- 5.4. Участники Общества, доли которых в совокупности составляют не менее чем десять процентов уставного капитала Общества, вправе требовать в судебном порядке исключения из Общества Участника, который грубо нарушает свои обязанности либо своими действиями (бездействием) делает невозможной деятельность Общества или существенно ее затрудняет.

6. УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ ОБЩЕСТВА. ИМУЩЕСТВО ОБЩЕСТВА

- 6.1. Уставный капитал общества составляется из стоимости долей, приобретенных его участниками. Уставный капитал определяет минимальный размер имущества общества, гарантирующего интересы его кредиторов. Размер уставного капитала общества не может быть менее суммы, определенной законом об обществах с ограниченной ответственностью.
- 6.2. Уставный капитал Общества составляет **20000 (двадцать тысяч) рублей, т.е. 100%. На момент утверждения новой редакции устава, уставный капитал оплачен на 100 %.**
- 6.3. Оплата долей в уставном капитале общества может осуществляться деньгами, ценными бумагами, другими вещами или имущественными правами либо иными имеющими денежную оценку правами.
- 6.4. Денежная оценка имущества, вносимого для оплаты долей в уставном капитале общества, утверждается решением общего собрания участников общества, принимаемым всеми участниками общества единогласно.
- 6.5. Если номинальная стоимость или увеличение номинальной стоимости доли участника общества в уставном капитале общества, оплачиваемой не денежными средствами, составляет более чем двадцать тысяч рублей, в целях определения стоимости этого имущества должен привлекаться независимый оценщик. Номинальная стоимость или увеличение номинальной стоимости доли участника общества, оплачиваемой такими не денежными средствами, не может превышать сумму оценки указанного имущества, определенную независимым оценщиком.
- 6.6. В случае оплаты долей в уставном капитале общества не денежными средствами участники общества и независимый оценщик солидарно несут при недостаточности имущества общества субсидиарную ответственность по его обязательствам в размере превышения стоимости имущества, внесенного для оплаты долей в уставном капитале общества в течение трех лет с момента государственной регистрации общества или внесения в устав общества предусмотренных статьей 19 Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью».
- 6.7. В случае прекращения у общества права пользования имуществом до истечения срока, на который такое имущество было передано в пользование обществу для оплаты доли, участник общества, передавший имущество, обязан предоставить обществу по его требованию денежную компенсацию, равную плате за пользование таким же имуществом на подобных условиях в течение оставшегося срока пользования имуществом. Денежная компенсация должна быть предоставлена одновременно в разумный срок с момента предъявления обществом требования о ее предоставлении, если иной порядок предоставления денежной компенсации не установлен решением общего собрания участников общества. Данное решение принимается общим собранием участников общества без учета голосов участника общества, передавшего обществу для оплаты своей доли право пользования имуществом, которое прекратилось досрочно.
- 6.8. В случае не предоставления в установленный срок компенсации доля или часть доли в уставном капитале общества, пропорциональные неоплаченной сумме (стоимости) компенсации, переходят к обществу. Такая доля или часть доли должна быть реализована обществом в порядке и в сроки, которые установлены статьей 24 Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью».
- 6.9. Имущество, переданное участником общества в пользование обществу для оплаты своей доли, в случае выхода или исключения такого участника из общества остается в пользовании общества в течение срока, на который данное имущество было передано, если иное не предусмотрено договором об учреждении общества.
- 6.10. Не допускается освобождение участника общества с ограниченной ответственностью от обязанности оплаты доли в уставном капитале общества, в том числе путем зачета требований к обществу.
- 6.11. На момент регистрации настоящей редакции устава уставный капитал оплачен на 100 %.
- 6.12. Увеличение уставного капитала общества допускается после полной оплаты всех его долей.

6.13. Увеличение уставного капитала Общества за счет его имущества, осуществляется по решению Общего собрания Участников, принятому большинством не менее двух третей голосов, и только на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за год, предшествующий году, в течение которого принято такое решение.

Сумма, на которую увеличивается уставный капитал Общества за счет имущества Общества, не должна превышать разницу между стоимостью чистых активов Общества и суммой уставного капитала и резервного фонда. При этом пропорционально увеличивается номинальная стоимость долей всех Участников Общества без изменения соотношения размеров их долей.

6.14. Возможно увеличение уставного капитала Общества за счет имущества Общества и (или) дополнительных вкладов всех Участников, по заявлению кого-либо из Участников, а также по заявлению третьих лиц.

6.15. Общее собрание участников общества большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов участников общества, может принять решение об увеличении уставного капитала общества за счет внесения дополнительных вкладов участниками общества. Таким решением должна быть определена общая стоимость дополнительных вкладов, а также установлено единое для всех участников общества соотношение между стоимостью дополнительного вклада участника общества и суммой, на которую увеличивается номинальная стоимость его доли. Указанное соотношение устанавливается исходя из того, что номинальная стоимость доли участника общества может увеличиваться на сумму, равную или меньшую стоимости его дополнительного вклада.

Каждый участник общества вправе внести дополнительный вклад, не превышающий части общей стоимости дополнительных вкладов, пропорциональной размеру доли этого участника в уставном капитале общества. Дополнительные вклады могут быть внесены участниками общества в течение двух месяцев со дня принятия общим собранием участников общества решения, указанного в абзаце первом настоящего пункта.

Не позднее месяца со дня окончания срока внесения дополнительных вкладов общее собрание участников общества должно принять решение об утверждении итогов внесения дополнительных вкладов участниками общества и о внесении в учредительные документы общества изменений, связанных с увеличением размера уставного капитала общества. При этом номинальная стоимость доли каждого участника общества, внесшего дополнительный вклад, увеличивается в соответствии с указанным в абзаце первом настоящего пункта соотношением.

Одновременно с решением об увеличении уставного капитала общества на основании заявления участника общества или заявлений участников общества о внесении им или ими дополнительного вклада должно быть принято решение о внесении в устав общества изменений в связи с увеличением уставного капитала общества, а также решение об увеличении номинальной стоимости доли участника общества или долей участников общества, подавших заявления о внесении дополнительного вклада, и в случае необходимости решение об изменении размеров долей участников общества. Такие решения принимаются всеми участниками общества единогласно. При этом номинальная стоимость доли каждого участника общества, подавшего заявление о внесении дополнительного вклада, увеличивается на сумму, равную или меньшую стоимости его дополнительного вклада.

Одновременно с решением об увеличении уставного капитала общества на основании заявления третьего лица или заявлений третьих лиц о принятии его или их в общество и внесении вклада должны быть приняты решения о принятии его или их в общество, о внесении в устав общества изменений в связи с увеличением уставного капитала общества, об определении номинальной стоимости и размера доли или долей третьего лица или третьих лиц, а также об изменении размеров долей участников общества. Такие решения принимаются всеми участниками общества единогласно. Номинальная стоимость доли, приобретаемой каждым третьим лицом, принимаемым в общество, не должна быть больше стоимости его вклада.

Внесение дополнительных вкладов участниками общества и вкладов третьими лицами должно быть осуществлено не позднее чем в течение шести месяцев со дня принятия общим собранием участников общества предусмотренных настоящим пунктом решений.

В случае несоблюдения сроков, увеличение уставного капитала общества признается несостоявшимся.

6.16. Общество вправе, а в случаях, предусмотренных законодательством и настоящим Уставом, обязано уменьшить свой уставной капитал.

6.17. Уменьшение уставного капитала Общества может осуществляться путем уменьшения номинальной стоимости долей всех участников Общества в уставном капитале Общества и (или) погашения долей, принадлежащих Обществу.

Уменьшение уставного капитала Общества путем уменьшения номинальной стоимости долей всех участников Общества должно осуществляться с сохранением размеров долей всех участников Общества.

6.18. Общество не вправе уменьшить свой уставной капитал, если в результате такого уменьшения его размер станет меньше минимального размера уставного капитала, определенного, в соответствии с Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» на дату представления документов для государственной регистрации соответствующих изменений в Уставе Общества, а в случаях, если в соответствии с вышеназванным законом Общество обязано уменьшить свой уставной капитал, на дату государственной регистрации Общества.

6.19. Если по окончании второго и каждого последующего финансового года стоимость чистых активов Общества окажется меньше уставного капитала, Общество обязано объявить об уменьшении своего уставного капитала до размера, не превышающего стоимости его чистых активов, и зарегистрировать его уменьшение в установленном порядке.

Если по окончании второго и каждого последующего финансового года стоимость чистых активов окажется меньше определенного законом минимального размера уставного капитала, установленного Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» на дату государственной регистрации Общества, Общество подлежит ликвидации.

7. ПЕРЕХОД ДОЛИ ИЛИ ЧАСТИ ДОЛИ УЧАСТНИКА В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ ОБЩЕСТВА К ДРУГИМ УЧАСТНИКАМ ИЛИ ТРЕТЬИМ ЛИЦАМ

7.1. Переход доли или части доли участника общества в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью к другому лицу допускается на основании сделки или в порядке правопреемства либо на ином законном основании с учетом особенностей, предусмотренных Гражданским Кодексом и Федеральным законом об обществах с ограниченной ответственностью.

7.2. Участник общества вправе продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в уставном капитале общества одному или нескольким участникам данного общества. Согласие других участников общества или общества на совершение такой сделки не требуется.

7.3. Продажа либо отчуждение иным образом доли или части доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью третьим лицам допускается.

7.4. Участники общества пользуются преимущественным правом покупки доли или части доли участника общества. Порядок осуществления преимущественного права и срок, в течение которого участники общества могут воспользоваться указанным правом, определяются законом об обществах с ограниченной ответственностью. Так же предусмотрено преимущественное право покупки обществом доли или части доли участника общества, если другие участники общества не использовали свое преимущественное право покупки доли или части доли в уставном капитале общества.

7.5. Доля участника общества с ограниченной ответственностью может быть отчуждена до полной ее оплаты только в части, в которой она уже оплачена.

7.6. Участники общества пользуются преимущественным правом покупки доли или части доли, а так же не всей доли или части доли участника общества по цене предложения третьему лицу или по отличной от цены предложения третьему лицу пропорционально размерам своих долей.

7.7. Уступка указанных преимущественных прав покупки доли или части доли в уставном капитале общества не допускается.

7.8. Участник общества, намеренный продать свою долю или часть доли в уставном капитале общества третьему лицу, обязан известить в письменной форме об этом остальных участников общества и само общество путем направления через общество за свой счет оферты, адресованной этим лицам и содержащей указание цены и других условий продажи. Оферта о продаже доли или части доли в уставном капитале общества считается полученной всеми участниками общества в момент ее получения обществом. При этом она может быть акцептована лицом, являющимся участником общества на момент акцепта, а также обществом в случаях, предусмотренных Федеральным законом. Оферта считается неполученной, если в срок не позднее дня ее получения обществом участнику общества поступило извещение о ее отзыве. Отзыв оферты о продаже доли или части доли после ее получения обществом допускается только с согласия всех участников общества.

7.9. Участники общества вправе воспользоваться преимущественным правом покупки доли или части доли в уставном капитале общества в течение тридцати дней с даты получения оферты обществом.

7.10. При отказе отдельных участников общества от использования преимущественного права покупки доли или части доли в уставном капитале общества либо использовании ими преимущественного права покупки не всей предлагаемой для продажи доли или не всей предлагаемой для продажи части доли другие участники общества могут реализовать преимущественное право покупки доли или части доли в

уставном капитале общества в соответствующей части пропорционально размерам своих долей в пределах оставшейся части срока реализации ими преимущественного права покупки доли или части доли.

7.11. Преимущественное право покупки доли или части доли в уставном капитале общества у участника и, если уставом общества предусмотрено, преимущественное право покупки обществом доли или части доли у общества прекращаются в день:

представления составленного в письменной форме заявления об отказе от использования данного преимущественного права в порядке, предусмотренном настоящим пунктом;

истечения срока использования данного преимущественного права.

7.12. Заявления участников общества об отказе от использования преимущественного права покупки доли или части доли должны поступить в общество до истечения срока осуществления указанного преимущественного права. Заявление общества об отказе от использования предусмотренного уставом преимущественного права покупки доли или части доли в уставном капитале общества представляется в установленный срок участнику общества, направившему оферту о продаже доли или части доли, единоличным исполнительным органом общества, если решение этого вопроса не отнесено уставом общества к компетенции иного органа общества.

7.13. В случае, если в течение тридцати дней с даты получения оферты обществом, участники общества или общество не воспользуются преимущественным правом покупки доли или части доли в уставном капитале общества, предлагаемых для продажи, в том числе образующихся в результате использования преимущественного права покупки не всей доли или не всей части доли либо отказа отдельных участников общества и общества от преимущественного права покупки доли или части доли в уставном капитале общества, оставшиеся доля или часть доли могут быть проданы третьему лицу по цене, которая не ниже установленной в оферте для общества и его участников цены, и на условиях, которые были сообщены обществу и его участникам, или по цене, которая не ниже заранее определенной уставом цены. В случае, если заранее определенная цена покупки доли или части доли обществом отличается от заранее определенной цены покупки доли или части доли участниками общества, доля или часть доли в уставном капитале общества может быть продана третьему лицу по цене, которая не ниже заранее определенной цены покупки доли или части доли обществом.

7.14. Доли в уставном капитале общества переходят к наследникам граждан и к правопреемникам юридических лиц, являвшихся участниками общества. До принятия наследником умершего участника общества наследства управление его долей в уставном капитале общества осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации.

7.15. При продаже доли или части доли в уставном капитале общества с публичных торгов права и обязанности участника общества по такой доле или части доли переходят с согласия участников общества.

7.16. Сделка, направленная на отчуждение доли или части доли в уставном капитале общества, подлежит нотариальному удостоверению. Несоблюдение нотариальной формы указанной сделки влечет за собой ее недействительность. Нотариальное удостоверение не требуется в случае перехода доли к обществу в порядке, предусмотренном статьей 23, пунктом 2 статьи 26 Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью», а также распределения доли между участниками общества и продажи доли всем или некоторым участникам общества либо третьим лицам в соответствии со статьей 24 ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», а так же при использовании преимущественного права покупки путем направления оферты о продаже доли или части доли и ее акцепта в соответствии с п. 7.8, п. 7.13.

7.17. Доля или часть доли в уставном капитале общества переходит к ее приобретателю с момента нотариального удостоверения сделки, направленной на отчуждение доли или части доли в уставном капитале общества, либо в случаях, не требующих нотариального удостоверения, с момента внесения в единый государственный реестр юридических лиц соответствующих изменений на основании правоустанавливающих документов.

К приобретателю доли или части доли в уставном капитале общества переходят все права и обязанности участника общества, возникшие до совершения сделки, направленной на отчуждение указанной доли или части доли в уставном капитале общества, или до возникновения иного основания ее перехода, за исключением прав и обязанностей, предусмотренных соответственно абзацем вторым пункта 2 статьи 8 и абзацем вторым пункта 2 статьи 9 Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью». Участник общества, осуществивший отчуждение своей доли или части доли в уставном капитале общества, несет перед обществом обязанность по внесению вклада в имущество, возникшую до совершения сделки, направленной на отчуждение указанных доли или части доли в уставном капитале общества, солидарно с ее приобретателем.

После нотариального удостоверения сделки, направленной на отчуждение доли или части доли в уставном капитале общества, либо в случаях, не требующих нотариального удостоверения, с момента внесения соответствующих изменений в единый государственный реестр юридических лиц переход доли или части доли может быть оспорен только в судебном порядке путем предъявления иска в арбитражный суд.

7.18. Нотариус, совершающий нотариальное удостоверение сделки, направленной на отчуждение доли или части доли в уставном капитале общества, проверяет полномочие отчуждающего их лица на распоряжение таких долей или частей доли.

Полномочие лица, отчуждающего долю или часть доли в уставном капитале общества, на распоряжение ими подтверждается нотариально удостоверенным договором, на основании которого такие доли или часть доли ранее были приобретены соответствующим лицом, а также выпиской из единого государственного реестра юридических лиц, содержащей сведения о принадлежности лицу доли или части доли в уставном капитале общества и об их размере. Если лицо, отчуждающее долю или часть доли в уставном капитале общества, для подтверждения полномочия на распоряжение таких долей или частью доли представляет дубликат нотариально удостоверенного договора, указанная выписка должна быть составлена не ранее чем за десять дней до дня обращения к нотариусу для нотариального удостоверения сделки. Если доля или часть доли была получена в порядке правопреимства или в иных случаях, не требующих или ранее не требовавших нотариального удостоверения, полномочие лица, отчуждающего такие доли или часть доли в уставном капитале общества, на распоряжение ими подтверждается документом о переходе доли или части доли в порядке правопреимства или документом, выражающим содержание сделки, совершенной в простой письменной форме, либо при создании общества одним лицом решением единственного учредителя (участника) о создании общества, а также выпиской из единого государственного реестра юридических лиц, составленной не ранее чем за тридцать дней до дня обращения к нотариусу для нотариального удостоверения сделки. В случае, если доля или часть доли в уставном капитале общества отчуждается учредителем общества, учрежденного несколькими лицами, его полномочия подтверждаются нотариально удостоверенной копией договора об учреждении общества, а также выпиской из единого государственного реестра юридических лиц, составленной не ранее чем в течение тридцати дней до дня обращения к нотариусу для нотариального удостоверения сделки.

Если по условиям сделки, направленной на отчуждение доли или части доли в уставном капитале общества, такие доли или часть доли переходят к приобретателю с установлением одновременно залога или иных обременений, в заявлении о внесении соответствующих изменений в единый государственный реестр юридических лиц, подписываемом участником общества, отчуждающим долю или часть доли, указываются соответствующие обременения.

7.19. При продаже доли или части доли в уставном капитале общества с нарушением преимущественного права покупки доли или части доли любые участник или участники общества либо, общество в течение трех месяцев со дня, когда участник или участники общества либо общество узнали или должны были узнать о таком нарушении, вправе потребовать в судебном порядке перевода на них прав и обязанностей покупателя. Арбитражный суд, рассматривающий дело по указанному иску, обеспечивает другим участникам общества и, обществу возможность присоединиться к ранее заявленному иску, для чего в определении о подготовке дела к судебному разбирательству устанавливает срок, в течение которого другие участники общества и само общество, отвечающие требованиям Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью», могут присоединиться к заявленному требованию. Указанный срок не может составлять менее чем два месяца.

В случае отчуждения либо перехода доли или части доли в уставном капитале общества по иным основаниям к третьим лицам с нарушением порядка получения согласия участников общества или общества, предусмотренного настоящей статьей, а также в случае нарушения запрета на продажу или отчуждение иным образом доли или части доли участник или участники общества либо общество вправе потребовать в судебном порядке передачи доли или части доли обществу в течение трех месяцев со дня, когда они узнали или должны были узнать о таком нарушении. При этом в случае передачи доли или части доли обществу расходы, понесенные приобретателем доли или части доли в связи с ее приобретением, возмещаются лицом, которое произвело отчуждение доли или части доли с нарушением указанного порядка.

7.20. Переход доли участника общества с ограниченной ответственностью к другому лицу влечет за собой прекращение его участия в обществе.

7.21. Участник общества вправе передать в залог принадлежащую ему долю или часть доли в уставном капитале общества другому участнику общества или, с согласия общего собрания участников общества третьему лицу. Решение общего собрания участников общества о даче согласия на залог доли или части доли в уставном капитале общества, принадлежащих участнику общества, принимается большинством

голосов всех участников общества, если необходимость большего числа голосов для принятия такого решения не предусмотрена уставом общества. Голос участника общества, который намерен передать в залог свою долю или часть доли, при определении результатов голосования не учитывается.

7.22. Договор залога доли или части доли в уставном капитале общества подлежит нотариальному удостоверению. Несоблюдение нотариальной формы указанной сделки влечет за собой ее недействительность.

8. ПРИОБРЕТЕНИЕ ОБЩЕСТВОМ ДОЛИ ИЛИ ЧАСТИ ДОЛИ В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ ОБЩЕСТВА

8.1. Общество не вправе приобретать доли или части долей в своем уставном капитале, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

8.2. В случае если другие участники общества отказались от приобретения либо не получено согласие на отчуждение доли или части доли участнику общества или третьему лицу, общество обязано приобрести по требованию участника общества принадлежащие ему долю или часть доли.

В случае принятия общим собранием участников общества решения о совершении крупной сделки или об увеличении уставного капитала общества в соответствии с пунктом 1 статьи 19 Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью» общество обязано приобрести по требованию участника общества, голосовавшего против принятия такого решения или не принимавшего участия в голосовании, долю в уставном капитале общества, принадлежащую этому участнику. Данное требование может быть предъявлено участником общества в течение сорока пяти дней со дня, когда участник общества узнал или должен был узнать о принятом решении. В случае, если участник общества принимал участие в общем собрании участников общества, принявшем такое решение, подобное требование может быть предъявлено в течение сорока пяти дней со дня его принятия.

8.3. В случаях, предусмотренных абзацами первым и вторым настоящего пункта, в течение трех месяцев со дня возникновения соответствующей обязанности, оно обязано выплатить участнику общества действительную стоимость его доли в уставном капитале общества, определенную на основании данных бухгалтерской отчетности общества за последний отчетный период, предшествующий дню обращения участника общества с соответствующим требованием, или с согласия участника общества выдать ему в натуре имущество такой же стоимости.

8.4. Доля участника общества, исключенного из общества, переходит к обществу. При этом общество обязано выплатить исключенному участнику общества действительную стоимость его доли, которая определяется по данным бухгалтерской отчетности общества за последний отчетный период, предшествующий дате вступления в законную силу решения суда об исключении, или с согласия исключенного участника общества выдать ему в натуре имущество такой же стоимости.

8.5. В случае если предусмотренное в соответствии с пунктами 8 и 9 статьи 21 Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью» согласие участников общества на переход доли или части доли не получено, доля или часть доли переходит к обществу в день, следующий за датой истечения срока, установленного Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» для получения такого согласия участников общества.

При этом общество обязано выплатить наследникам умершего участника общества, правопреемникам реорганизованного юридического лица - участника общества или участникам ликвидированного юридического лица - участника общества, собственнику имущества ликвидированной учреждения, государственного или муниципального унитарного предприятия - участника общества или лицу, которое приобрело долю или часть доли в уставном капитале общества на публичных торгах, действительную стоимость доли или части доли, определенную на основании данных бухгалтерской отчетности общества за последний отчетный период, предшествующий дню смерти участника общества, дню завершения реорганизации или ликвидации юридического лица, дню приобретения доли или части доли на публичных торгах, либо с их согласия выдать им в натуре имущество такой же стоимости.

8.6. В случае выхода участника общества из общества в соответствии со статьей 26 Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью» его доля переходит к обществу. Общество обязано выплатить участнику общества, подавшему заявление о выходе из общества, действительную стоимость его доли в уставном капитале общества, определяемую на основании данных бухгалтерской отчетности общества за последний отчетный период, предшествующий дню подачи заявления о выходе из общества, или с согласия этого участника общества выдать ему в натуре имущество такой же стоимости либо в случае неполной оплаты им доли в уставном капитале общества действительную стоимость оплаченной части доли.

8.7. Общество обязано выплатить участнику общества действительную стоимость его доли или части доли в уставном капитале общества либо выдать ему в натуре имущество такой же стоимости в течение трех месяцев со дня возникновения соответствующей обязанности.

8.8. Доля или часть доли переходит к обществу с даты:

- 1) получения обществом требования участника общества о ее приобретении;
- 2) получения обществом заявления участника общества о выходе из общества;
- 3) истечения срока оплаты доли в уставном капитале общества или предоставления компенсации, предусмотренной пунктом 3 статьи 15 Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью»;
- 4) вступления в законную силу решения суда об исключении участника общества из общества;
- 5) получения от любого участника общества отказа от дачи согласия на переход доли или части доли в уставном капитале общества к наследникам граждан или правопреемникам юридических лиц, являвшихся участниками общества, или на передачу таких доли или части доли учредителям (участникам) ликвидированного юридического лица - участника общества, собственнику имущества ликвидированного учреждения, государственного или муниципального унитарного предприятия - участника общества либо лицу, которое приобрело долю или часть доли в уставном капитале общества на публичных торгах;
- 6) оплаты обществом действительной стоимости доли или части доли, принадлежащих участнику общества, по требованию его кредиторов.

8.9. Общество обязано выплатить действительную стоимость доли или части доли в уставном капитале общества либо выдать в натуре имущество такой же стоимости в течение одного года со дня перехода к обществу доли или части доли.

8.10. Действительная стоимость доли или части доли в уставном капитале общества выплачивается за счет разницы между стоимостью чистых активов общества и размером его уставного капитала. В случае если такой разницы недостаточно, общество обязано уменьшить свой уставный капитал на недостающую сумму.

8.11. Если уменьшение уставного капитала общества может привести к тому, что его размер станет меньше минимального размера уставного капитала общества, определенного в соответствии с настоящим Федеральным законом, на дату государственной регистрации общества, действительная стоимость доли или части доли в уставном капитале общества выплачивается за счет разницы между стоимостью чистых активов общества и указанным минимальным размером уставного капитала общества. В этом случае действительная стоимость доли или части доли в уставном капитале общества может быть выплачена не ранее чем через три месяца со дня возникновения основания для такой выплаты. Если в указанный срок у общества появляется обязанность по выплате действительной стоимости другой доли или части доли либо других долей или частей долей, принадлежащих нескольким участникам общества, действительная стоимость таких долей или частей долей выплачивается за счет разницы между стоимостью чистых активов общества и указанным минимальным размером его уставного капитала пропорционально размерам долей или частей долей, принадлежащих участникам общества.

8.12. Общество не вправе выплачивать действительную стоимость доли или части доли в уставном капитале общества либо выдавать в натуре имущество такой же стоимости, если на момент этих выплаты или выдачи имущества в натуре оно отвечает признакам несостоятельности (банкротства) в соответствии с федеральным законом о несостоятельности (банкротстве) либо в результате этих выплаты или выдачи имущества в натуре указанные признаки появятся у общества.

9. ДОЛИ, ПРИНАДЛЕЖАЩИЕ ОБЩЕСТВУ

9.1. Доли, принадлежащие обществу, не учитываются при определении результатов голосования на общем собрании участников общества, при распределении прибыли общества, также имущества общества в случае его ликвидации.

9.2. В течение одного года со дня перехода доли или части доли в уставном капитале общества к обществу они должны быть по решению общего собрания участников общества распределены между всеми участниками общества пропорционально их долям в уставном капитале общества или предложены для приобретения всем либо некоторым участникам общества или третьим лицам.

9.3. Распределение доли или части доли между участниками общества допускается только в случае, если до перехода доли или части доли к обществу они были оплачены или за них была предоставлена компенсация, предусмотренная пунктом 3 статьи 15 Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью».

9.4. Продажа неоплаченных доли или части доли в уставном капитале общества, а также доли или части доли, принадлежащих участнику общества, который не предоставил денежную или иную

компенсацию в порядке и в срок, которые предусмотрены пунктом 3 статьи 15 Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью», осуществляется по цене, которая не ниже номинальной стоимости доли или части доли. Продажа долей или частей долей, приобретенных обществом в соответствии с настоящим Федеральным законом, в том числе долей вышедших из общества участников, осуществляется по цене не ниже цены, которая была уплачена обществом в связи с переходом к нему доли или части доли, если иная цена не определена решением общего собрания участников общества.

Продажа доли или части доли участникам общества, в результате которой изменяются размеры долей его участников, а также продажа доли или части доли третьим лицам и определение иной цены на продаваемую долю осуществляются по решению общего собрания участников общества, принятому всеми участниками общества единогласно.

9.5. Не распределенные или не проданные в установленный настоящей статьей срок доля или часть доли в уставном капитале общества должны быть погашены, и размер уставного капитала общества должен быть уменьшен на величину номинальной стоимости этой доли или этой части доли.

9.6. Орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, должен быть извещен о состоявшемся переходе к обществу доли или части доли в уставном капитале общества не позднее чем в течение месяца со дня перехода к обществу доли или части доли путем направления заявления о внесении соответствующих изменений в единый государственный реестр юридических лиц и документа, подтверждающего основания перехода к обществу доли или части доли. В случае если в течение указанного срока доля или часть доли будет распределена, продана или погашена, орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, извещается обществом путем направления заявления о внесении соответствующих изменений в единый государственный реестр юридических лиц и документов, подтверждающих основания перехода к обществу доли или части доли, а также их последующих распределения, продажи или погашения. Документы для государственной регистрации предусмотренных настоящей статьей изменений, а при продаже доли или части доли также документы, подтверждающие оплату доли или части доли в уставном капитале общества, должны быть представлены в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, в течение месяца со дня принятия решения о распределении доли или части доли между всеми участниками общества, об их оплате приобретателем либо о погашении.

Указанные изменения приобретают силу для третьих лиц с момента их государственной регистрации.

9. ВЫХОД УЧАСТНИКА ИЗ ОБЩЕСТВА

10.1. Участник общества с ограниченной ответственностью вправе выйти из общества путем отчуждения обществу своей доли в его уставном капитале независимо от согласия других его участников или общества.

10.2. При выходе участника общества с ограниченной ответственностью из общества ему должна быть выплачена действительная стоимость его доли в уставном капитале общества или выдано в натуре имущество, соответствующее такой стоимости, в порядке, способом и в сроки, которые предусмотрены законом об обществах с ограниченной ответственностью и уставом общества.

10.3. Выход участников общества из общества, в результате которого в обществе не остается ни одного участника, а также выход единственного участника общества из общества не допускается.

10. ВКЛАДЫ В ИМУЩЕСТВО ОБЩЕСТВА

11.1. Участники Общества обязаны по решению Общего собрания Участников вносить вклады в имущество Общества. Решение Общего собрания о внесении вкладов в имущество Общества может быть принято большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов Участников Общества.

11.2. Вклады в имущество Общества вносятся всеми Участниками пропорционально их долям в уставном капитале деньгами или по решению Общего собрания в другой форме.

11.3. Вклады в имущество Общества не изменяют размеров и номинальной стоимости долей Участников в уставном капитале Общества.

12.ВЕДЕНИЕ СПИСКА УЧАСТНИКОВ ОБЩЕСТВА

12.1. Общество ведет список участников общества с указанием сведений о каждом участнике общества, размере его доли в уставном капитале общества и ее оплате, а также о размере долей, принадлежащих обществу, датах их перехода к обществу или приобретения обществом.

12.2. Общество обязано обеспечивать ведение и хранение списка участников общества с момента государственной регистрации общества.

12.3. Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа общества, если иной орган не предусмотрен уставом общества, обеспечивает соответствие сведений об участниках общества и о

принадлежащих им долям или частях долей в уставном капитале общества, о долях или частях долей, принадлежащих обществу, сведениям, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц, и нотариально удостоверенным сделкам по переходу долей в уставном капитале общества, о которых стало известно обществу.

12.4. Каждый участник общества обязан информировать своевременно общество об изменении сведений о своем имени или наименовании, месте жительства или месте нахождения, а также сведений о принадлежащих ему долях в уставном капитале общества.

13. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПРИБЫЛИ ОБЩЕСТВА МЕЖДУ ЕГО УЧАСТНИКАМИ

13.1. Общество вправе ежеквартально, раз в полгода или раз в год принимать решение о распределении своей чистой прибыли между Участниками. Решение об определении части прибыли, распределяемой между Участниками, принимается Общим собранием Участников.

13.2. Часть прибыли Общества, предназначенная для распределения, распределяется пропорционально долям Участников в уставном капитале Общества.

13.3. Общество не вправе принимать решение о распределении своей прибыли между Участниками:

- * до полной оплаты всего уставного капитала Общества;
- * если на момент принятия такого решения Общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) или если указанные признаки появятся у Общества в результате принятия такого решения;
- * если на момент принятия такого решения стоимость чистых активов Общества меньше его уставного капитала и резервного фонда или станет меньше их размера в результате принятия такого решения;
- * до выплаты действительной стоимости доли или части доли участника общества в случаях, предусмотренных ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»;
- * в иных случаях, предусмотренных федеральными законами.

13.4. Общество не вправе выплачивать участникам общества прибыль, решение о распределении которой между участниками общества принято:

- * если на момент выплаты общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) в соответствии с федеральным законом о несостоятельности (банкротстве) или если указанные признаки появятся у общества в результате выплаты;
- * если на момент выплаты стоимость чистых активов общества меньше его уставного капитала и резервного фонда или станет меньше их размера в результате выплаты;
- * в иных случаях, предусмотренных федеральными законами.
- * По прекращении указанных в настоящем пункте обстоятельств общество обязано выплатить участникам общества прибыль, решение о распределении которой между участниками общества принято.

14. УПРАВЛЕНИЕ В ОБЩЕСТВЕ

14.1. Высшим органом Общества является Общее собрание Участников. Собрание может быть очередным и внеочередным.

14.2. Все участники Общества имеют право присутствовать на общем собрании участников Общества, принимать участие в обсуждении вопросов повестки дня и голосовать при принятии решений. Каждый Участник Общества имеет на Общем собрании число голосов, пропорциональное его доле в уставном капитале Общества.

14.3. В перерывах между Общими собраниями функции этого органа, за исключением решения вопросов, отнесенных законодательством и настоящим Уставом к компетенции Общего собрания, **исполняет генеральный директор.**

14.4. Руководство текущей деятельностью Общества осуществляет **генеральный директор.**

14.4.1. Компетенция Общего собрания Участников Общества определяется настоящим Уставом в соответствии с действующим законодательством. Общее собрание считается правомочным, если на нем присутствуют Участники, обладающие в сумме не менее чем двумя третями голосов от общего числа голосов всех Участников.

14.4.2. К компетенции Общего собрания Участников относятся:

- 1) вопросы, связанные с подготовкой, созывом и проведением Общего собрания Участников;
- 2) определение основных направлений деятельности Общества, а также принятие решения об участии в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций;
- 3) создание филиалов и представительств;
- 4) внесение изменений в устав Общества, в том числе изменение размера уставного капитала;
- 5) утверждение денежной оценки вклада всеми Участниками Общества;

- 6) увеличение уставного капитала за счет имущества Общества и за счет дополнительных вкладов его Участников;
- 7) увеличение уставного капитала за счет дополнительного вклада одного Участника или внесения вклада третьим лицом;
- 8) решение вопроса об уступке Участником своей доли (части доли) другому Участнику либо другим Участникам;
- 9) уступка доли (части доли) Участника третьим лицам иным образом, чем продажа;
- 10) согласие на залог доли Участника другому Участнику или третьим лицам;
- 11) продажа доли, принадлежащей Обществу, Участникам Общества, если в результате меняется соотношение размеров их долей в уставном капитале, или продажа доли, принадлежащей Обществу, третьим лицам, распределение доли, принадлежащей Обществу;
- 12) выплата кредиторам действительной стоимости доли Участника, на которую обращено взыскание по решению суда, другими Участниками;
- 13) внесение Участниками вкладов в имущество Общества;
- 14) образование исполнительных органов общества и досрочное прекращение их полномочий, а также принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа общества управляющему, утверждение такого управляющего и условий договора;
- 15) определение части прибыли Общества, распределяемой между Участниками пропорционально их вкладам в уставный капитал;
- 16) распределение чистой прибыли Общества пропорционально и непропорционально вкладам Участников в уставный капитал;
- 17) заключение Обществом сделок, определенных законодательством как сделки, в которых имеется заинтересованность;
- 18) заключение Обществом сделок, определенных законодательством как крупные;
- 19) избрание и досрочное прекращение полномочий Ревизионной комиссии (ревизора) Общества;
- 20) утверждение годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов;
- 21) утверждение (принятие) документов, регулирующих внутреннюю деятельность Общества (внутренних документов Общества);
- 22) принятие решения о размещении Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг;
- 23) назначение аудиторской проверки, утверждение аудитора и определение размера оплаты его услуг;
- 24) принятие решения о реорганизации или ликвидации Общества (принимается единогласно);
- 25) назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационных балансов;
- 26) утверждение (принятие) документов, регулирующих внутреннюю деятельность Общества (внутренних документов Общества);
- 27) назначение аудиторской проверки, утверждение аудитора и определение размера оплаты его услуг;
- 28) решение об одобрении крупных сделок;
- 29) решение вопросов, относящихся к хозяйственной деятельности Общества;
- 30) решение иных вопросов, предусмотренных ФЗ;

14.5. Очередное Общее собрание Участников Общества проводится не реже одного раза в год. Очередное Общее собрание Участников созывается исполнительным органом Общества.

Очередное Общее собрание Участников, на котором утверждаются годовые результаты деятельности Общества, проводится не ранее чем через два и не позднее чем через четыре месяца после окончания финансового года.

14.6. Внеочередное Общее собрание Участников Общества созывается **генеральным директором** Общества по его инициативе, по требованию ревизионной комиссии (ревизора) Общества, аудитора, а также Участников Общества, обладающих в совокупности не менее чем одной десятой от общего числа голосов Участников Общества,

Исполнительный орган Общества обязан в течение пяти дней с даты получения требования о проведении внеочередного Общего собрания Участников рассмотреть данное требование и принять решение о проведении внеочередного Общего собрания Участников или об отказе в его проведении. Решение об отказе в проведении внеочередного Общего собрания Участников может быть принято исполнительным органом только в случае:

- 1) если не соблюден установленный законодательством и настоящим Уставом порядок предъявления требования о проведении внеочередного Общего собрания Участников Общества;
- 2) если ни один из вопросов, предложенных для включения в повестку дня внеочередного Общего собрания Участников, не относится к его компетенции или не соответствует требованиям Устава и

законодательства.

Исполнительный орган Общества не вправе вносить изменения в формулировки вопросов, предложенных для включения в повестку дня внеочередного Общего собрания Участников Общества, а также изменять предложенную форму проведения внеочередного Общего собрания Участников.

Наряду с вопросами, предложенными для включения в повестку дня внеочередного Общего собрания Участников, исполнительный орган по собственной инициативе вправе включать в нее дополнительные вопросы, но только в том случае, если на собрании участвуют все участники Общества.

Внеочередное Общее собрание Участников Общества проводится не позднее сорока пяти дней со дня получения требования о его проведении. Если в течение этого срока не принято решение о его проведении или принято решение об отказе в его проведении, внеочередное Общее собрание может быть созвано органами или лицами, требующими его проведения, в соответствии с законодательством.

14.7. Орган или лица, созывающие Общее собрание Участников, обязаны не позднее, чем за тридцать дней до его проведения уведомить об этом каждого Участника Общества заказным письмом.

Любой Участник вправе вносить предложения о включении в повестку дня Собрания дополнительных вопросов не позднее, чем за пятнадцать дней до его проведения. О включении в повестку дня дополнительных вопросов Участники Общества должны быть уведомлены не позднее, чем за десять дней до его проведения.

14.8. Участники Общества вправе участвовать в Общем собрании лично или через своих представителей. Представители должны предъявить документы, подтверждающие их надлежащие полномочия.

14.9. О принятии решения собрания составляется протокол в письменной форме. Протокол подписывается председательствующим на собрании и секретарем собрания. Правила проведения собрания, принятия решений и составления протоколов должны соответствовать действующему законодательству и ГК РФ. Протоколы общих собраний участников подшиваются в книгу протоколов, которая должна в любое время предоставляться любому Участнику Общества для ознакомления.

14.10. Общее собрание вправе принимать решения только по вопросам повестки дня, сообщенным Участникам Общества. Решения принимаются открытым голосованием.

14.11. Решение Общего собрания может быть принято без проведения собрания, путем заочного голосования (опросным путем). Заочным голосованием не может быть принято решение об утверждении годового отчета и годового бухгалтерского баланса.

Порядок проведения заочного голосования определяется внутренним документом Общества.

14.12. Единоличный исполнительный орган Общества **генеральный директор** - избирается Общим собранием Участников, простым большинством голосов от общего числа Участников Общества **на пять лет**.

Единоличный исполнительный орган общества может быть избран также не из числа его участников.

Договор между Обществом и лицом, осуществляющим функции единоличного исполнительного органа Общества, подписывается от имени Общества лицом, председательствовавшим на общем собрании Участников Общества, на котором избрано лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа Общества, уполномоченным решением общего собрания Участников Общества.

Единоличным исполнительным органом Общества может выступать только физическое лицо.

Единоличный исполнительный орган Общества:

- 1) без доверенности действует от имени Общества, в том числе представляет его интересы и совершает сделки;
 - 2) выдает доверенности на право представительства от имени Общества, в том числе доверенности с правом передоверия;
 - 3) издает приказы о назначении на должности работников Общества, об их переводе и увольнении, применяет меры поощрения и налагает дисциплинарные взыскания;
 - 4) осуществляет оперативное руководство деятельностью Общества;
 - 5) имеет право первой подписи финансовых документов;
 - 6) осуществляет подготовку необходимых материалов и предложений для рассмотрения Общим собранием и обеспечивает исполнение принятых им решений; обеспечивает выполнение текущих и перспективных планов Общества;
 - 7) представляет интересы Общества, как в Российской Федерации, так и за ее пределами, в том числе в иностранных государствах;
 - 8) распоряжается имуществом и средствами Общества для обеспечения его текущей деятельности в пределах, установленных действующим законодательством и Уставом Общества;
 - 9) подготавливает проекты документов, регулирующих внутреннюю деятельность Общества
- Положения об отделах Общества, утверждает должностные инструкции сотрудников Общества;

- 10) распределяет обязанности между заместителями, устанавливает степень ответственности заместителей и руководителей структурных подразделений за состоянием дел на порученных участках работ;
- 11) принимает решения и издает приказы по оперативным вопросам деятельности Общества, обязательные для исполнения работниками Общества;
- 12) вносит предложения на Общее собрание участников Общества (собрание совета директоров (наблюдательного совета)) об изменении структуры Общества, об открытии и закрытии филиалов, представительств на территории Российской Федерации и за рубежом, об их полномочиях и порядке управления ими;
- 13) организует бухгалтерский учет и отчетность в Обществе;
- 14) представляет на утверждение Общего собрания участников годовой отчет и баланс Общества;
- 15) осуществляет иные полномочия, не отнесенные к компетенции Общего собрания Участников.
- Порядок деятельности единоличного исполнительного органа Общества и принятия им решений устанавливается настоящим Уставом, внутренними документами Общества и договором, заключенным между ним и Обществом.

14.13. Единоличный исполнительный орган общества несет перед Обществом ответственность в соответствии с действующим законодательством.

14.14. Для проверки и подтверждения правильности годовых отчетов и бухгалтерских балансов Общества, а также для проверки состояния его текущих дел Общее собрание Участников Общества может привлекать профессионального аудитора.

14.15. Аудиторская проверка может быть проведена по требованию любого Участника Общества, но не чаще одного раза в год. В случае проведения такой проверки оплата услуг аудитора осуществляется за счет Участника, по требованию которого она проводится. Эти расходы Участника могут быть ему возмещены по решению Общего собрания Участников, принятому простым большинством голосов от числа голосов всех Участников Общества.

14.16. **Генеральный директор** Общества обязан по первому требованию любого из участников Общества предоставить информацию, если запрашиваемая информация непосредственно касается деятельности Общества.

14.17. Иные права и обязанности **генерального директора** определяются федеральными законами Российской Федерации, иными правовыми актами Российской Федерации, настоящим Уставом и договором, заключаемым с ним.

15. РЕЗЕРВНЫЙ И ИНЫЕ ФОНДЫ ОБЩЕСТВА

15.1. Общество по решению общего собрания участников создает резервный и другие фонды. Резервный фонд создается в размере *до 25%* Уставного капитала. Средства резервного фонда используются на покрытие убытков Общества и на другие цели по решению общего собрания участников.

16. СРОКИ ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЯ ПО ИТОГАМ ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА

16.1. Решение по итогам финансово-хозяйственной деятельности Общества за год принимается в первой декаде апреля месяца.

17. КРУПНЫЕ СДЕЛКИ

17.1. Крупной сделкой является сделка (в том числе заем, кредит, залог, поручительство) или несколько взаимосвязанных сделок, связанных с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения обществом прямо либо косвенно имущества, стоимость которого составляет двадцать пять и более процентов стоимости имущества общества, определенной на основании данных бухгалтерской отчетности за последний отчетный период, предшествующий дню принятия решения о совершении таких сделок. Крупными сделками не признаются сделки, совершаемые в процессе обычной хозяйственной деятельности общества.

17.2. Для целей настоящей статьи стоимость отчуждаемого обществом в результате крупной сделки имущества определяется на основании данных его бухгалтерского учета, а стоимость приобретаемого обществом имущества - на основании цены предложения.

17.3. Решение об одобрении крупной сделки принимается общим собранием участников общества простым большинством голосов.

- 17.4. В решении об одобрении крупной сделки должны быть указаны лица, являющиеся сторонами, выгодоприобретателями в сделке, цена, предмет сделки и иные ее существенные условия. В решении могут не указываться лица, являющиеся сторонами, выгодоприобретателями в сделке, если сделка подлежит заключению на торгах, а также в иных случаях, если стороны, выгодоприобретатели не могут быть определены к моменту одобрения крупной сделки.
- 17.5. Крупная сделка, совершенная с нарушением требований, предусмотренных настоящей статьей, может быть признана недействительной по иску общества или его участника.
- 17.6. Для совершения крупных сделок требуется решение общего собрания участников общества.
- 17.7. В случае, если крупная сделка одновременно является сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность, к порядку одобрения такой крупной сделки применяются положения статьи 20 настоящего Устава, за исключением случая, если в совершении сделки заинтересованы все участники общества. В случае, если в совершении крупной сделки заинтересованы все участники общества, к порядку ее одобрения применяются положения настоящей статьи.
- 17.8. Положения настоящей статьи о порядке одобрения крупных сделок не применяются к: обществам, состоящим из одного участника, который одновременно осуществляет функции единоличного исполнительного органа данного общества; отношениям, возникающим при переходе к обществу доли или части доли в его уставном капитале в случаях, предусмотренных настоящим Уставом; отношениям, возникающим при переходе прав на имущество в процессе реорганизации общества, в том числе договорам о слиянии и договорам о присоединении.

18. АУДИТОРСКАЯ ПРОВЕРКА ОБЩЕСТВА

- 18.1. Для проверки и подтверждения правильности годовых отчетов и бухгалтерских балансов общества, а также для проверки состояния текущих дел общества общество вправе по решению общего собрания участников общества привлечь профессионального аудитора, не связанного имущественными интересами с обществом, лицом, осуществляющим функции единоличного исполнительного органа общества.
- 18.2. По требованию любого участника общества аудиторская проверка может быть проведена выбранным им профессиональным аудитором, который должен соответствовать требованиям, установленным частью первой настоящей статьи. В случае проведения такой проверки оплата услуг аудитора осуществляется за счет участника общества, по требованию которого она проводится. Расходы участника общества на оплату услуг аудитора могут быть ему возмещены по решению общего собрания участников общества за счет средств общества.
- 18.3. Привлечение аудитора для проверки и подтверждения правильности годовых отчетов и бухгалтерских балансов общества обязательно в случаях, предусмотренных федеральными законами и иными правовыми актами Российской Федерации.

19. УЧЕТ И ОТЧЕТНОСТЬ ОБЩЕСТВА.

- 19.1. Общество обязано вести бухгалтерский учет и представлять финансовую отчетность в соответствии с российским законодательством. Ответственность за состояние бухгалтерского учета, порядок представления финансовой отчетности несет исполнительный орган Общества.

20. ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ОБЩЕСТВОМ ИНФОРМАЦИИ

20.1. Общество обязано обеспечивать участникам общества доступ к имеющимся у него судебным актам по спору, связанному с созданием общества, управлением им или участием в нем, в том числе определениям о возбуждении арбитражным судом производства по делу и принятии искового заявления или заявления, об изменении основания или предмета ранее заявленного иска.

20.2. Общество по требованию участника общества обязано обеспечить ему доступ ко всем документам, предусмотренным ст.18 устава. В течение трех дней со дня предъявления соответствующего требования участником общества указанные документы должны быть предоставлены обществом для ознакомления в помещении исполнительного органа общества. Общество по требованию участника

общества обязано предоставить ему копии указанных документов. Плата, взимаемая обществом за предоставление таких копий, не может превышать затраты на их изготовление.

21. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА

21.1. Прекращение деятельности Общества осуществляется в формах: — реорганизации, — ликвидации.

21.2. Реорганизация Общества происходит путем слияния, разделения, выделения, присоединения, преобразования. Порядок реорганизации устанавливается действующим законодательством.

21.3. Общество с ограниченной ответственностью вправе преобразоваться в хозяйственное общество другого вида, хозяйственное товарищество или производственный кооператив. При преобразовании Общества к юридическому лицу, созданному в результате преобразования, переходят все его права и обязанности в соответствии с передаточным актом.

21.4. Решение о реорганизации принимается в соответствии с действующим законодательством.

Общество считается реорганизованным (за исключением присоединения) с момента государственной регистрации вновь возникшего юридического лица (лиц).

21.5. Общество ликвидируется в следующих случаях:

21.5.1. по решению Общего собрания Участников, принятому единогласно;

21.5.2. на основе решения суда (в том числе в связи с признанием Общества несостоятельным);

21.5.3. по другим основаниям, предусмотренным законодательными актами Российской Федерации.

21.5.4. При добровольной ликвидации Общества Общее собрание простым большинством голосов от числа голосов всех Участников Общества назначает ликвидационную комиссию.

21.5.5. Ликвидационная комиссия проводит ликвидацию, составляет ликвидационный баланс и представляет его Общему собранию Участников.

21.5.6. Имущество Общества реализуется ликвидационной комиссией. Выручка от реализации имущества направляется на удовлетворение требований кредиторов. Оставшиеся активы распределяются между Участниками пропорционально размерам их долей в уставном капитале.

21.6. Общество считается ликвидированным с момента внесения соответствующей записи в Государственный реестр.

22. ХРАНЕНИЕ ДОКУМЕНТОВ ОБЩЕСТВА

22.1. Общество обязуется хранить следующие документы:

- договор об учреждении общества, за исключением случая учреждения общества одним лицом, решение об учреждении общества, устав общества, а также внесенные в устав общества и зарегистрированные в установленном порядке изменения
- учредительные документы Общества (устав), а так же внесенные в учредительные документы Общества и зарегистрированные в установленном порядке изменения и дополнения;
- протокол (протоколы) собрания учредителей общества, содержащий решение о создании Общества и об утверждении денежной оценки не денежных вкладов в уставный капитал Общества, а также иные решения, связанные с созданием Общества;
- документ, подтверждающий государственную регистрацию Общества;
- документы, подтверждающие права Общества на имущество, находящееся на его балансе;
- внутренние документы Общества;
- положения о филиалах и представительствах Общества;
- документы, связанные с эмиссией облигаций и иных эмиссионных ценных бумагах Общества;
- протоколы общих собраний Участников Общества, заседаний ревизионной комиссии Общества;
- списки аффилированных лиц;
- заключения ревизионной комиссии (ревизора) Общества, аудитора, государственных и муниципальных органов финансового контроля;
- иные документы, предусмотренные федеральными законами и иными правовыми актами Российской Федерации, уставом Общества, внутренними документами Общества, решениями общего собрания Участников Общества и исполнительных органов Общества.

22.2. Общество хранит документы, предусмотренные п.22.1., по месту нахождения его единоличного исполнительного органа или в ином месте, известном и доступном Участникам Общества.

23. ДЕЙСТВИЕ УСТАВА ОБЩЕСТВА

23.1. Если одно или несколько положений настоящего Устава перестали действовать, то другие положения Устава остаются в силе.

23.2. Изменения настоящего Устава и дополнения к нему приобретают силу с момента их

государственной регистрации, а в случаях, установленных законом, — с момента уведомления органа, осуществившего государственную регистрацию Общества, о таких изменениях.

23.3. Настоящий Устав вступает в силу с момента его государственной регистрации в установленном порядке.

23.4. Все вопросы, не урегулированные настоящим Уставом, разрешаются в соответствии с действующим российским законодательством.

Межрайонная ИФНС России № 8
по Краснодарскому краю
внесена запись *29 мая*
ОГРН *11236700037*
ГРН *21423690235*
Экземпляр документа хранится
в регистрирующем органе
Должность *з.и. н.п. о.и. с.с.*
Фамилия, инициалы *Иванов И.И.*
МП Подпись



Прошито, пронумеровано
29 мая 2014 г.
Иванов И.И.
Светлая компания
29 мая 2014 г.
Иванов И.И.
Листов